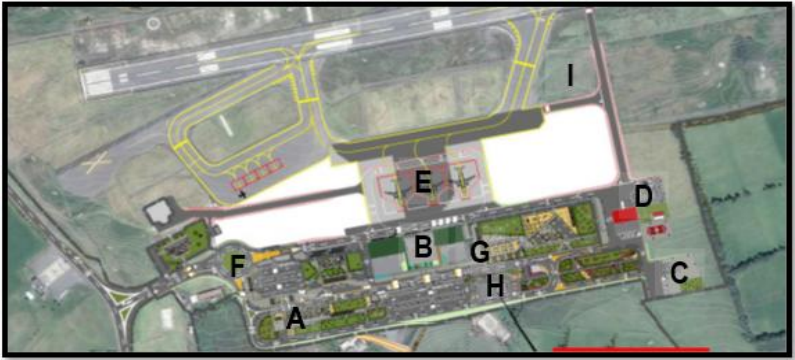


FORMATO																								
 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA																								
Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: _1_ de 7																				
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 899999059-3																								
FECHA: 1/11/2025																								
Semana No 15		Del : 25/10/2025 AL: 31/10/2025																						
Plazo Total menos Suspensión No. 01		521 días																						
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		178 días																						
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		34.17%																						
Nombre del Supervisor : ANGELA CONSTANZA CASTELLANOS FORERO																								
OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA																								
LA CONSTRUCCIÓN TERMINAL, TORRE DE CONTROL, SSEI Y MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA, PAISAJISMO, INSTALACIONES EXTERIORES Y AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO (VF)																								
CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN																								
AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO																								
(%) Programado	Semanal 0.43%	Acumulado 6.97%	(%) Ejecutado	Semanal 1.65%																				
Valor programado (\$)	\$ 578.137.281.00	\$ 9.454.292.166.00	Valor ejecutado FÍSICO (\$)	\$ 2.233.738.537.15																				
			Porcentaje avance	3.07%																				
			Valor avance	4.101.749.095.00																				
DATOS CONTRACTUALES																								
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA																					
Contratista:	CONSORCIO AEROIPIALES 2025		Contratista:	CONSORCIO AERO IPIALES CP																				
Contrato No:	24001198 H4 DE 2024		Contrato No:	24001360 H3 DE 2024																				
Valor Inicial:	135.665.204.026.00		Valor total contrato:	5.127.298.260.00																				
Valor actualizado:	135.665.204.026.00		Valor actualizado:	5.127.298.260																				
Plazo inicial:	20 Meses (hasta el 31 de julio de 2026)		Plazo inicial:	20 Meses (hasta el 31 de julio de 2026)																				
Fecha de iniciación:	26 DE FEBRERO DE 2025		Fecha de iniciación:	26 DE FEBRERO DE 2025																				
Fecha de Terminación inicial	31 DE JULIO DE 2026		Fecha de Terminación inicial	31 DE JULIO DE 2026																				
Suspensión No. 01	23 DE MAYO DE 2025		Suspensión No. 01	23 DE MAYO DE 2025																				
Números de días de Suspensión No. 01	25 DÍAS		Números de días de Suspensión No. 01	25 DÍAS																				
Fecha de terminación de la Suspensión No. 01	16 DE JUNIO DE 2025		Fecha de terminación de la Suspensión No. 01	16 DE JUNIO DE 2025																				
Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	16 DÍAS		Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	16 DÍAS																				
Terminación Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	2 DE JULIO DE 2025		Terminación Prórroga No. 01 de la Suspensión No. 01	2 DE JULIO DE 2025																				
Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	8 DÍAS		Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	8 DÍAS																				
Fecha de terminación Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	10 DE JULIO DE 2025		Fecha de terminación Prórroga No. 02 de la Suspensión No. 01	10 DE JULIO DE 2025																				
Total de días de Suspensión No. 01	49 DÍAS		Total de días de Suspensión No. 01	49 DÍAS																				
Fecha de terminación de la Etapa de Preconstrucción	14 DE JULIO DE 2025		Fecha de terminación de la Etapa de Preconstrucción	14 DE JULIO DE 2025																				
Fecha de terminación actual del contrato	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026		Fecha de terminación actual del contrato	18 DE SEPTIEMBRE DE 2026																				
Valor total contrato	135.665.204.026.00		Valor total contrato	\$ 5.127.298.260.000																				
PROYECTO: AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES - NARIÑO																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #ffcc00;">ALCANCE</th> </tr> <tr> <th style="background-color: #ffcc00;">ÍTEM</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">A</td><td style="background-color: #ffcc00;">ÁREAS GENERALES</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">B</td><td style="background-color: #ffcc00;">TERMINAL</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">C</td><td style="background-color: #ffcc00;">TORRE DE CONTROL</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">D</td><td style="background-color: #ffcc00;">BASE SSEI</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">E</td><td style="background-color: #ffcc00;">MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">F</td><td style="background-color: #ffcc00;">URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">G</td><td style="background-color: #ffcc00;">INSTALACIONES EXTERIORES</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">H</td><td style="background-color: #ffcc00;">BLOQUE TÉCNICO</td></tr> <tr><td style="background-color: #ffcc00;">I</td><td style="background-color: #ffcc00;">AYUDAS VISUALES</td></tr> </tbody> </table>			ALCANCE	ÍTEM	A	ÁREAS GENERALES	B	TERMINAL	C	TORRE DE CONTROL	D	BASE SSEI	E	MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA	F	URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO	G	INSTALACIONES EXTERIORES	H	BLOQUE TÉCNICO	I	AYUDAS VISUALES		
ALCANCE																								
ÍTEM																								
A	ÁREAS GENERALES																							
B	TERMINAL																							
C	TORRE DE CONTROL																							
D	BASE SSEI																							
E	MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA																							
F	URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO																							
G	INSTALACIONES EXTERIORES																							
H	BLOQUE TÉCNICO																							
I	AYUDAS VISUALES																							
ACTIVIDADES EJECUTADAS																								
A. ÁREAS GENERALES																								
● No se ejecutaron actividades.																								
B. TERMINAL																								
● Vaciado, extendido de material de mejoramiento y compactación de la primera capa liberada por interventoría en el Bloque 3 entre los ejes G a J y entre los ejes 0 a 9.																								
● Irrigación y compactación, previo a toma de densidades en el en el bloque 3, en el área comprendida entre los ejes J a L y entre los ejes 0 a 9 y en el bloque 4, en el área comprendida entre los ejes 0 a 9 y entre los ejes L a N																								
● Evacuación de agua empozada generada por las lluvias presentadas, en los sectores correspondientes a los ejes 9G, 9J y 9J'																								
● Evacuación de empozamientos de agua en los puntos 5G, 4J, 9F y 4G. Posterior nivelación y compactación.																								
● No se ejecutaron actividades.																								
C. TORRE DE CONTROL																								
● Descabece de pilotes.																								
● Ejecución de pruebas PIT (prueba de integridad de pilotes) en los pilotes N° 6, 22, 33, 37, 60																								
D. BASE SSEI																								

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: _1_ de 7
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL - NIT 89999059-3					
Semana No 15		Del : 25/10/2025	FECHA: 1/11/2025		AL: 31/10/2025
Plazo Total menos Suspensión No. 01		521	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		178	días		
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		34.17%			
- Armado de casetones en guadua para cimetacon. - Verificación de Ejes con topografía.					
E. MEJORAMIENTO DE LA PLATAFORMA					
- Nivelación, irrigación y compactación en el costado oeste de plataforma actual. - Compactación en el costado oeste de plataforma actual. - Excavación mecánica en la esquina oriental, hasta el punto donde finaliza la plataforma en dicho sector. - Evacuación de agua, producto de lluvias en el punto correspondiente a la abscisa K0+080, del Eje LA-01.					
- No se ejecutaron actividades. - Excavación mecánica en el sector Este de plataforma actual, con el fin de extraer el material previamente acopiado y proceder al mejoramiento del mismo.					
F. URBANIZACIÓN Y PAISAJISMO					
- Vía Eje LT-01: - Irrigación y compactación en el tramo comprendido entre las abscisas K0+105 y K0+190					
No se ejecutaron actividades.					
- Relleno localizado: - Cargue y transporte de material producto de excavaciones de plataforma, hacia zona verde ubicada frente a la planta de concreto y en las proximidades de plataforma. - Explanación de material previamente dispuesto en zona verde, ubicada al costado derecho de la vía correspondiente al Eje LA-07 y al costado izquierdo de la vía correspondiente al Eje LA-10.					
No se ejecutaron actividades.					
- Vía Eje LAT-04 - Extracción del material de mejoramiento previamente dispuesto, el cual presentó deterioro a causa de las lluvias recientes. Posteriormente, se efectuó la colocación, extendido y compactación de nuevo material de recebo en el tramo comprendido entre las abscisas K0+100 y K0+120					
- Vía Eje LAT-05 - Excavación mecánica entre las abscisas K0+120 y K0+126. - Vaciado y extendido de material de rajón, seguido de la colocación de una capa de 20 cm de recebo y su respectiva compactación					
G. INSTALACIONES EXTERIORES					
H. BLOQUE TÉCNICO					
I. AYUDAS VISUALES					
Componente Social					
La interventoría acompañó y realizó seguimiento a la actividad de socialización del inicio de obra, dirigida a la comunidad del área de influencia directa e indirecta del proyecto. El evento contó con la participación de autoridades locales, líderes comunitarios, representantes del resguardo indígena de ipiales y comunidad aledaña. Durante la jornada, el contratista expuso la parte técnica a cargo del arquitecto Orlando Robles, y la parte social por la residente social Paola López. La comunidad planteó inquietudes relacionadas con el control de emisiones de polvo, el deterioro de la vía de acceso y la implementación de medidas de mitigación ambiental, al igual que el tema de vinculación de mano de obra del sector san Luis. La interventoría verificó la correcta atención a las inquietudes, la formalización de los compromisos en el acta correspondiente, y la documentación del evento mediante registro fotográfico y de asistencia.					
La interventoría consolidó y presentó el informe mensual del componente de gestión social, en el cual se recopilan las actividades ejecutadas, hallazgos, compromisos, avances y observaciones del mes, dando cumplimiento a la función de sistematizar la información, analizar el cumplimiento de metas sociales y formulación de recomendaciones para la mejora continua.					
Se participó activamente en la reunión de coordinación interna del equipo de interventoría, liderada por el director ingeniero Jorge Marulanda, donde se abordaron los temas críticos y prioritarios de cada componente. Cada profesional presentó avances y necesidades de articulación para el fortalecimiento del seguimiento integral del proyecto.					
La interventoría social realizó la revisión y análisis de los comunicados remitidos por el contratista referentes a bloqueos en el sector La Florida y el cierre de la vía Panamericana debido a manifestaciones sociales, los cuales afectaron la cadena de suministro de materiales e insumos. En ejercicio de sus funciones, la interventoría elaboró y radicó los comunicados CAICP-235-2025 ("Traslado de información referente a afectaciones en cadena de suministro") y CAICP-236-2025 ("Traslado de información reportada por el contratista – Bloqueo de vía barrio La Florida"), garantizando la trazabilidad de la información y su traslado oportuno a la supervisión con el objetivo de realizar seguimiento a contingencias sociales, análisis de impacto sobre el desarrollo del proyecto y gestión de la comunicación institucional.					
En cumplimiento a las funciones de monitoreo, coordinación con el componente ambiental y reporte de hallazgos sociales o preventivos, se realizó recorrido de verificación en campo junto con la residente ambiental de interventoría, con el propósito de observar aspectos relacionados con el manejo socioambiental, vías de acceso y posibles afectaciones a la comunidad, encontrando un factor de riesgo en el deterioro de la vía de acceso al proyecto y acceso al predio del señor Luis Ignacio Benavides.					
Se llevó a cabo la revisión del reporte de vinculación de mano de obra calificada y no calificada presentado por el contratista, verificando el cumplimiento de los compromisos establecidos respecto a la inclusión laboral de población local e indígena, sin embargo se solicitó realizar ajustes y revisar con detalle los datos de vinculación laboral hasta la fecha.					
La interventoría social participó en la reunión de concertación realizada con la comunidad del barrio La Florida, funcionarios de la Alcaldía Municipal (Secretaría de Gobierno y Oficina de Seguridad y Convivencia), contratista, supervisión y propietarios de la cantera Santa Fé. Durante el encuentro se abordaron las quejas de la Junta de Acción Comunal relacionadas con el tránsito de volquetas y los impactos en la vía. El contratista asumió compromisos de: - Capacitar y sensibilizar a conductores sobre límites de velocidad y conducción segura. - Asignar un banderero o palettero para el control de ingreso y salida de volquetas, las cuales serán identificadas con logo institucional. La interventoría verificó el registro fotográfico y la asistencia de los participantes.					
La interventoría elaboró el informe semanal de gestión social, consolidando las actividades desarrolladas, los avances de los programas del contratista y las observaciones técnicas para su presentación en comité, dando cumplimiento a la función de seguimiento continuo y registro sistemático.					
Por parte del contratista se reporta lo siguiente dentro del Programa de atención a la comunidad: apertura de buzón PQRS, se encontraron 0 quejas, reclamos o sugerencias. Atención al público, en horarios establecidos. Información que se brinda al público en esta semana mayoritariamente relacionada con programa de generación de empleo. Los días jueves se realiza apertura de correo electrónico para verificar PQRS y dar trámite correspondiente. SEGUIMIENTO DE PQRS: El consorcio viene adelantando y monitoreando; observaciones a la señalización: se encuentra en fabricación. Respecto a mitigación de polvo, continuaremos con la humectación de acuerdo a condiciones climáticas, realizamos vigilancia del encarpado de volquetas, reductores de velocidad en la vía los marcos, se gestionará otras alternativas para adecuar la vía.					
Por parte del contratista se reporta lo siguiente dentro del Programa de Generación de empleo: Durante este periodo se vinculó una persona para MONC del resguardo indígena de Pastas Aldana, vereda san Luis, (conductor). 2 personas mano de obra calificada (profesional de calidad e inspector de obra)					
Por parte del contratista se reporta lo siguiente dentro del Programa acompañamiento actividades técnicas: levantamiento de actas de vecindad pendientes (2) Iposterior a notificaciones vía correo electrónico, verbalmente secretario de planeación se comprometió a enviar acta firmada el día martes 28, aun pendiente. Por otra parte acta de vecindad del señor Ricardo Orbes pendiente firma del acta, manifiesto que enviara oficio a contratista relacionado con el tema de canalización de aguas lluvias y posteriormente firmara el acta.					
Por parte del contratista se reporta lo siguiente dentro del programa de comunicación y socialización, se llevó a cabo la socialización de la obra el día 25 de octubre de 2025 a las 11 am en la capilla del aeropuerto, con la presencia de líderes locales de la vereda san Luis, gobernador resguardo indígena de Ipiales, comunidad en general, acompañamiento de la interventoría, Gerente del aeropuerto san Luis, sanidad y bomberos aeronáuticos. La exposición técnica clara y comprensible, se soportó de ayuda audiovisual, además de generalidades del proyecto se expusieron los programas de gestión social. Se brindó espacio para realización de preguntas, al final se compartió refrigerio a todos los asistentes.					
Componente Ambiental					
Se asistió a socialización del proyecto a la comunidad del área de influencia donde se establecieron compromisos por parte del consorcio contratista y de la comunidad.					
Se llevó a cabo inspección rutinaria en campo y se observó el manejo inadecuado de residuos peligrosos y ordinarios (no se cuenta con puntos ecológicos en los frentes de obra, además no se realiza una correcta disposición temporal de los mismos), no se cuenta con la señalización y adecuación de campamentos (orden y aseo), manejo de RCD, por lo cual se solicitó al contratista dar cabal cumplimiento a las mismas.					
Se realizó el informe mensual de octubre sin embargo no se tuvo en cuenta la información que debe reportar el contratista ya que no se ha realizado entrega hasta la fecha del mismo.					
Se realizó verificación de deslizamiento de tierra en el área de plataforma ocurrido por las fuertes lluvias presentadas, y se reportó al área técnica.					
Se radicó comunicado CAICP-229-2025 solicitado la entrega del informe mensual de octubre, sin embargo hasta la fecha no se ha recibido información al respecto.					

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: <u>1</u> de 7
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL - NIT 89999059-3					FECHA: 1/11/2025
Semana No <u>15</u>		Del : <u>25/10/2025</u>		AL: <u>31/10/2025</u>	
Plazo Total menos Suspensión No. 01		<u>521</u>		<u>días</u>	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		<u>178</u>		<u>días</u>	
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		<u>34.17%</u>			
Radicación comunicado CAICP-233-2025 solicitando se informa a interventoría sobre el almacenamiento y disposición que se le dará a los RCD generados en el descabece de pilotes, hasta la fecha no se ha recibido respuesta.					
Se llevo a cabo revision de documentacion para el tramite de permisos ambientales respecto al cambio de uso de agua, prospeccion y aprovechamiento forestal.					
Se asistio a capacitacion brindada por parte de la aeronautica civil respecto a radiocomunicacion en la parte aeronautica.					
Se llevo a cabo comité semanal N°14 en el cual quedaron se establecieron varios compromisos del componente ambiental entre los que esta la entrega de documentación de empujando y quien surtira de agua al proyecto, instalación de puntos ecológicos en obra, cumplimiento de actividades ambientales para cumplimiento normativo, solicitud por parte de supervisión el aval para que la administración del aeropuerto pueda autorizar los procesos, entrega por parte del contratista el manejo que se le dará a las aguas residuales generadas en la planata de concreto.					
Debido a una contingencia ocasionada por una falla técnica en una volqueta, se generó un derrame de material sobre la plataforma de operación. De manera inmediata se activaron los protocolos de respuesta, realizando las labores de contención, recolección y limpieza el 25 de octubre de 2025, con el fin de mitigar posibles afectaciones al suelo y prevenir impactos ambientales mayores.					
Se elaboró y radicó ante la interventoría la carta de solicitud de aprovechamiento por emergencia de cincuenta y ocho (58) árboles ubicados en las áreas operativas del Aeropuerto San Luis, mediante el oficio CE-208-125-381 el día 28 de octubre de 2025. Posteriormente, el 29 de octubre de 2025, la interventoría emitió respuesta indicando que la solicitud podía ser firmada por la administración. En consecuencia, se inició el trámite de radicación ante la Administración del Aeropuerto San Luis para más tardar el día 31 de octubre de 2025, con el fin de dar continuidad al proceso de manejo del arbolado que presenta condición de riesgo.					
Se realiza la entrega el día 30 de octubre del informe mensual del mes de octubre mediante el radicado CE-208-125-403					
Se realizó el diligenciamiento del formato para la prospección junto con sus anexos, el cual fue radicado el 30 de octubre de 2025 a la interventoría mediante el oficio CE-208-125-412					
Reporta el contratista que el día 24 de octubre de 2025, el proveedor de los baños realizó el aseo y mantenimiento programado.					
Componente S.S.T					
Asistencia de la Residente SST de Interventoría a las capacitaciones que realiza Aeronautica del Aeropuerto San Luis para preparación del Simulacro de Emergencias Aeronautico del 5 de diciembre					
Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP- 228-2025, con fecha 28 de octubre de 2025, Respuesta a comunicado CE-208-125-278 atención al comunicado CAICP-161-2025 informe mensual SST N°3 v1, donde se realizan unas observaciones al informe de septiembre 2025 presentado por el Contratista.					
Interventoría realiza diariamente la revisión y validación de la documentación presentada por el contratista por cada trabajador que ingresa al consorcio o a los proveedores de servicios.					
Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP- 229-2025 con fecha 28 de octubre de 2025, Solicitud de entrega Informe Mensual Octubre – Componentes Ambiental, SST y Social					
Por parte de Interventoría se envió comunicado No. CAICP-216-2025 con fecha 29 de octubre de 2025, solicita las Planillas de aportes a seguridad social, la cual se debe presentar de acuerdo con los dos últimos dígitos del NIT de cada empresa o persona natural, conforme al calendario establecido por el Ministerio de Salud y Protección Social. Los documentos deben incluir: •Planilla PILA completa y legible del mes de septiembre. •Relación de trabajadores incluidos en cada planilla (nombre, cédula, cargo y tipo desvinculación). •Evidencia del pago realizado dentro de los plazos establecidos.					
El día 30 de octubre de 2025, se llevó a cabo el comité técnico correspondiente a la semana No. 14, en el cual asistieron contratista, interventoría y Aeronáutica, en el cual se socializa las actividades realizadas en la semana 14 correspondiente al periodo del 25 de octubre al 31 de octubre de 2025.					
Por parte de Interventoría se realizó recorrido en campo de cada una de las actividades en obra por parte de Interventoría, verificando el cumplimiento en SST por parte de los trabajadores del Contratista y sus proveedores, donde se encuentra lo siguiente: - Orden y aseo en frentes de obra - Adecuación de los senderos peatonales, los cuales deben ser continuos, seguros y estar delimitados por señalización - Mantenimiento de demarcación de áreas que se presenta riesgo de caída - Adecuación de campamento o almacenamiento de herramientas o materiales de obra, mejorar las condiciones del campamento de los trabajadores - Incorrecto almacenamiento de Sustancias Químicas - Disponer de manera adecuada los EPP usados - Señalización o demarcación y riesgo de atrapamiento o golpeado por maquinaria pesada y pendiente señalizar y aislar la zona con avisos visibles de advertencia "Peligro – Excavación profunda".					
Consolidación del componente SST en el acta de comité técnico correspondiente a la semana No. 13, en el cual asistieron contratista, interventoría y Aeronáutica, en el cual se socializa las actividades realizadas en la semana 14 correspondiente al periodo del 25 de octubre al 31 de octubre de 2025.					
OTRAS ACTIVIDADES					
• Explanación y nivelación de material producto de excavaciones de plataforma y terminal, el cual había sido previamente dispuesto en zona de acopio, situada en proximidades de cuartos técnicos. • Se realizó la toma de densidades mediante el ensayo del Cono de Arena para liberación de la segunda capa de material de mejoramiento en el bloque 3, en el área comprendida entre los ejes J a L y entre los ejes 0 a 9' y en el bloque 4, en el área comprendida entre los ejes 0 a 9' y entre los ejes L a N.					
• Fundición de 84.3 ML de viga de cerramiento, colindante al predio del señor Yuri Benavides, quedando pendientes 12.5 ML, los cuales serán fundidos al día siguiente del presente informe. • Se realizó relleno con material de recebo en la zona de plataforma, con el fin de estabilizar el talud existente y evitar su desmoronamiento. • Excavación al costado oeste de terminal y plataforma para drenaje de aguas lluvias. • Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto.					
• Instalación de 43 ML de formaleta para construcción de viga de cerramiento definitivo, colindante al predio del señor Yuri Benavides. • Instalación de 30 metros lineales (ML) de malla eslabonada y ángulos superiores para el cerramiento definitivo, colindante con el Eje LT-03, hasta el cerramiento de los cuartos técnicos existentes. • Maricación de abscisas en el cerramiento definitivo, colindante al predio del señor Yuri Benavides. • Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto.					
• Instalación de formaleta metálica para la construcción de viga de cerramiento definitivo, colindante al predio del señor Yuri Benavides. • Excavación mecánica para pozo de recolección de aguas lluvias en proximidades de la abscisa K0+200 de la vía Eje LA-01. • Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto.					
• Instalación de formaleta metálica para la construcción de viga de cerramiento definitivo, colindante al predio del señor Yuri Benavides. • Instalación de ángulos superiores para cerramiento definitivo, colindante al predio del señor Yuri Benavides. • Instalación de 5 metros de malla eslabonada para cerramiento definitivo, colindante a la vía Eje LT03 • Evacuación de encharcamientos, localizados en Terminal y en la vía LT-04, en los puntos K0+225, K0'180 y K0+150, • Corrección de fallas evidenciadas en la vía correspondiente al Eje LT-04, consistentes en la presencia de material suelto, material con sobre tamaños y encharcamiento localizado en la abscisa K0+220. • Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto.					
• Instalación de postes para cerramiento definitivo, colindante al predio del señor Yuri Benavides. • Acopio de nuevo material de recebo en Eje de aparcamiento. • Ajustes técnicos para la instalación de la planta de concreto.					
RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO					
Clima: El clima predominante en la semana fue lluvioso, las cuales afectaron las actividades de toma de densidades de vias que se llevan a cabo en la obra (topografía, descapote, excavaciones, rellenos, acero de refuerzo y fundición de pilotes)					
Programación: A partir de la semana 15, y conforme al Modificadorio No. 1 aprobado el 15 de octubre, el contratista presentó una nueva programación de obra junto con un programa actualizado de inversiones. Con base en esta información, se calculó un porcentaje de avance programado acumulado del 6.97 %, frente a un avance ejecutado acumulado del 10.04 %. En consecuencia, se evidencia un adelanto de ejecución del 3.07 %, cabe aclarar con respecto a la nueva programación de obra y nuevo programa de inversiones que aún está en proceso de aprobación por esta interventoría.					

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: 1 de 7
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 89999059-3					
Semana No 15		Del : 25/10/2025		FECHA: 1/11/2025	
Plazo Total menos Suspensión No. 01		521 días		AL: 31/10/2025	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		178 días			
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		34.17%			
ADMINISTRATIVO Y CAMPO:					
25 de octubre de 2025					
- Se evidencia en varios tramos de la viga de cerramiento desprendimiento de las esquinas del concreto (cachaduras) y manchas por salpicaduras de soldadura en la superficie metálica del cerramiento, tanto en la viga como en los postes. Asimismo, se observa que las labores de soldadura se realizaron después de aplicada la pintura, lo cual generó quemaduras y pérdida de adherencia del recubrimiento en algunos puntos. - Se realizó verificación de aceros y encofrado en la viga de cerramiento colindante al predio del señor Yuri Benavides. - Del ensayo del cono y la arena, se obtuvieron los siguientes resultados:					
Observaciones técnicas: - Está Interventoría determina los puntos para la toma de densidades de la Terminal en el área comprendida entre los ejes J-L (0-9) (4 puntos para la segunda capa) y L-N (0-9) (2 puntos para la segunda capa). Una vez finalizada la toma de densidades de la Terminal Bloque 3 en el área comprendida entre los ejes J-L (0-9) (4 puntos para la segunda capa) y en el Bloque 4 en el área comprendida entre los ejes L-N (0-9) (2 puntos para la segunda capa), Interventoría libera esta zona, porque las densidades obtenidas superan el 95% del Proctor Modificado. - Se solicita al Contratista corregir los desprendimientos de concreto en la viga de cimentación del cerramiento, en la superficie de la viga y de la estructura metálica, porque presentan manchas, debido a la soldadura, generando quemaduras y pérdida de adherencia de recubrimiento en algunos puntos. - Se presentan lluvias fuertes, que afectaron en mediana parte los rellenos instalados en los diferentes frentes de trabajo.					
26 de octubre de 2025					
- Se presentaron lluvias fuertes, que afectaron en mediana parte los rellenos instalados en los diferentes frentes de trabajo. - El Contratista no programa actividades.					
27 de octubre de 2025					
- Se evidencia en varios tramos de la viga de cerramiento, colindante al eje LT-03, desprendimiento de las esquinas del concreto (cachaduras) y manchas por salpicaduras de soldadura en la superficie metálica del cerramiento, tanto en la viga como en los postes. Asimismo, se observa que las labores de soldadura se realizaron después de aplicada la pintura, lo cual generó quemaduras y pérdida de adherencia del recubrimiento en algunos puntos. Hasta el momento no se han instalado las tapas. - Se realizó verificación de aceros y encofrado en la viga de cerramiento colindante al predio del señor Yuri Benavides.					
- Con respecto a la fundición de la viga de cerramiento, se realizó la revisión conjunta entre el Contratista y la Interventoría de los tramos de acero de refuerzo, así como del encofrado y recubrimiento de los elementos a fundir, los cuales fueron liberados para su ejecución. - O El concreto utilizado correspondió a una mezcla con resistencia de diseño de 3000 PSI, (3/4", asentamiento de 5" y aditivos: Eucon y Plastol). Se realizaron siete (7) pruebas slump en diferentes cochadas, con el fin de estabilizar la cantidad de agua en la mezcla y obtener un asentamiento uniforme de 5". El diseño de mezcla fue suministrado por la Planta Concretos en Obra SAS. - O Contratista M63: Camisas metálicas de 3" X 6". Se toman Tres (3) muestras para la verificación de la resistencia de 3000 PSI. - O Interventoría M63: Camisas metálicas de 3" X 6". Se toma Una (1) muestra para la verificación de la resistencia de 3000 PSI. - O El concreto se elaboró en obra mediante mezcladora de un (1) bulto, utilizando las siguientes proporciones por cada bulto de cemento: 4.5 cuñetes de grava, 6 cuñetes de arena, 1 cuñete (28 litros) de agua, 250 ml de Eucon y 250 ml de Plastol. La mezcla fue transportada en carretilla y colocada en la base de la viga de cerramiento, garantizando su distribución uniforme. Posteriormente, se realizó vibrado manual, enrase y afinado para asegurar una adecuada compactación y acabado superficial.					
Observaciones técnicas: - Al revisar la obra, se presentan empozamientos de agua lluvia en la Terminal en los siguientes puntos: 9G, 9J y 9'J y en otros puntos de la Terminal, de la vía del Eje LA-01 y en Plataforma, lo cual está siendo evacuado por el Contratista, mediante, baldes, volquetas, paladas y excavaciones, para no afectar las capas de relleno, instaladas en cada frente de trabajo. - Se realiza reunión entre Contratista e Interventoría y se plantean diferentes soluciones, para intervenir en gran parte la plataforma en todos sus costados, generando la pasarela de los pasajeros paralela al ingreso de Bomberos. Asimismo, se determina realizar un canal para evacuar las aguas en el costado sur-occidental de la plataforma, debido al desnivel que presenta la plataforma sobre este costado y de organizar esta zona, cada vez que finaliza una jornada laboral, para no afectar los rellenos que se hagan en la vía LA-01, Plataforma y Terminal. - Se realiza reunión entre Contratista, Interventoría y personal de la Administración del Aeropuerto (Gerente), SSEI (Comandante y otros), Cierre MAI, Torre de Control (Controlador), Talma (escaleras, carro de maletas, otros), entre otros, en el sector de la plataforma, el Contratista plantea la posible intervención para retirar el material de excavación y realizar el cierre al borde de la actual plataforma por tramos, debido a que el agua lluvia presentada, durante el fin de semana, está afectando principalmente el costado sur de la plataforma, el cual requiere pronta ejecución, para evitar la roscavación de la estructura de la plataforma, por lo tanto, se solicita trasladar el cerramiento en polisorbra hasta donde están las jardineras y generar el sendero peatonal por el sector donde más, se acondicione. El personal de la AEROCIVIL, indica que no tienen poder de decisión al respecto a este tema y que debe trasladarse esta solicitud a la AEROCIVIL, quienes hablarán con el personal de la AEROCIVIL del Aeropuerto, para evaluar las posibles alternativas y contrapropuestas, para no afectar la operatividad del Aeropuerto, teniendo en cuenta las intervenciones, que va a tener el Contrato del lado aire (fresado, asfalto, otros). El Contratista para minimizar el impacto en el costado sur de la Plataforma, está acciando material de mejoramiento, para apuntalar este sector. - Se solicita al Contratista, realizar el ajuste de la cantidad de agua, para el diseño de 3000 PSI de la viga de cimentación del cerramiento definitivo en el costado oriental (Yuri Benavides), para obtener la resistencia del diseño, debido a que el material, se encuentra saturado de agua lluvia, por lo cual, se solicita al Contratista, tomar los correctivos, según el comunicado CAICP-217-2025 de la fundición llevada a cabo el 17 de octubre de 2025 de los concretos producidos en la obra. - Entre Contratista, Interventoría, Supervisión y Personal de la Aeronáutica (Director de Desarrollo y Director de la Regional de Occidente), se tratan los temas de los predios de los señores Benavides y la cuestión de la Plataforma, para evaluar las situaciones y definir. - Entre Contratista e Interventoría, se inicia la conciliación de cantidades para el Acta Parcial No. 4, correspondiente al mes de octubre de 2025. - El Contratista remite a Interventoría, los siguientes comunicados: - CE-208-125-378, acerca del cierre de la vía del sector La Florida (Cementerio), que conduce a la Cantera La Playa Santa Fe hacia el Aeropuerto, lo cual impide el suministro del material de mejoramiento (recebo), para los diferentes frentes de obra, exponiendo el Contratista, que está situación impide un avance satisfactorio de la obra. - CE-208-125-381, acerca del Informe de visita a la obra los días 22 y 23 de octubre de 2025 del Especialista Estructural Ing. Adonai Toro, principalmente de la Torre de Control, en cuanto a las pruebas de integridad y procedimiento de fundición de la cimentación (dado). - Prueba de integridad. Selección de los pilotes No. 6, 22, 33, 37 y 60 (52), basándose en el historial de cada Pilote y los puntos donde se concentran los mayores esfuerzos. - Fundición por etapas. Se propone fundir la placa en dos etapas, la primera abarcando la parte central, donde se concentra la mayor carga estructural y empleando conectores tipo Z en varilla No. 4 de longitud de 1 m cada 0.20 y amarradas por una varilla longitud No. 3 en doble fila, en donde se generaría una junta constructiva - Tratamiento de juntas. Dejar las caras de las juntas con superficies rugosas a 45°, limpiando, agregando agua y aplicando una lechada antes de fundir, libre de lodos y material particulado. - CE-208-125-382, acerca de las afectaciones en la cadena de suministro de materiales e insumos por último cierre de la vía Panamericana, como son: cemento Cemex a granel en polvo, Aditivos especiales para la planta de concreto, acero (TWR y SSEI) y combustible (equipos y maquinaria), lo cual está retrasando la programación de obra y la ejecución de actividades planificadas del proyecto, según los soportes periodísticos de dicho cierre de la vía. - CE-208-125-385, acerca de la solicitud a la Administración del Aeropuerto, para desplazar el espacio del área utilizada para el abordaje de pasajeros con el fin de intervenir los costados sur, oriente y occidente, debido a las lluvias presentadas durante el fin de semana y así evitar socavación, desprendimiento, entre otros, que pueda afectar la estructura de la plataforma, para su evaluación. - CE-208-125-386, acerca de la definición RAL a utilizar como acabado final para la estructura metálica de la Torre de Control, proponiendo un color RAL 7045 para los procesos de alistamiento y pintura de la planta de producción de la Empresa Emecon S.A.					
28 de octubre de 2025					
- Se evidencia en varios tramos de la viga de cerramiento, colindante al eje LT-03, desprendimiento de las esquinas del concreto y manchas por salpicaduras de soldadura en la superficie metálica del cerramiento, tanto en la viga como en los postes. Asimismo, se observa que las labores de soldadura se realizaron después de aplicada la pintura, lo cual generó quemaduras y pérdida de adherencia del recubrimiento en algunos puntos. Hasta el momento no se han instalado las tapas en los postes. - Se procedió al retiro total del encofrado de la viga fundida el día anterior, antes de completar las 24 horas de fraguado del concreto, observándose que el elemento mantenía su forma sin presentar grandes desprendimientos y fisuras superficiales.					

 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA					
Principio de Procedencia: 4602.375		Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: _1_ de 7
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL - NIT 89999059-3					FECHA: 1/11/2025
Semana No	15		Del :	25/10/2025	AL: 31/10/2025
Plazo Total menos Suspensión No. 01			521	días	
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:			178	días	
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)			34.17%		
• A pesar de las reiteradas recomendaciones realizadas al Contratista, el acero de refuerzo dispuesto en el área del SSEI continúa sin protección y sin ser colocado sobre burros o camillas, motivo por el cual presenta signos de corrosión. Parte del material se encuentra en contacto directo con el suelo y sobre charcos de agua, debido a las lluvias registradas en los últimos días.					
• El canal construido el día anterior con el propósito de evitar el empozamiento de agua en las zonas de terminal y plataforma resultó efectivo, ya que durante la lluvia registrada en la noche el agua fluyó adecuadamente y no se presentaron empozamientos en el área del terminal.					
Observaciones técnicas: • Se realiza recorrido entre Contratista e Interventoría y se solicita al Contratista lo siguiente: ◦ Corregir las evidencias presentadas en el cerramiento definitivo del Aeropuerto, en cuanto a pintura en puntos de soldadura, pulida de viga, alineamiento, diagonal golpeada, instalación de tapas, entre otras. ◦ Colocar el acero sobre burros y bajo plástico, para evitar signos de corrosión. ◦ Retirar el agua empozada de la vía del Eje LT-04 aproximadamente en el tramo comprendido entre las abscisas K0+458 a K0+463. ◦ Colocar los casetones en guadua bajo una cubierta, puesto que este material se degrada, debido al ablandamiento de sus fibras al estar expuesto bajo la lluvia y el sol, además, este material debe inmunizarse, antes de su instalación en sitio. ◦ Realizar el relleno localizado con material producto del descapote y excavación adecuadamente, entre las calles de rodaje de la pista, para que no se empoce el agua lluvia y adecuar correctamente este material detrás de los cuartos técnicos, porque está dispuesto a una altura elevada. ◦ No retirar la formleta antes de tiempo de fraguado de un elemento estructural para evitar su afectación, realizar el ajuste de la cantidad de agua, para no afectar la relación a/c y garantizar el curado de los elementos estructurales fundidos. ◦ Entregar los planos estructurales definitivos, según el despiece que esté ajustando el Contratista, aprobados por cada uno de los especialistas estructurales de cada una de las partes. • El Contratista remite a Interventoría, los siguientes comunicados: ◦ CE-208-125-387, acerca de la solicitud de la Administración del Aeropuerto del permiso para la instalación de la cámara de 360°, para el control del acceso de materiales granulares, que se ubicará en uno de los postes de la provisional eléctrica de la obra. ◦ CE-208-125-390, acerca de la entrega del Informe Mensual Técnico de Octubre de 2025, para su revisión. ◦ CE-208-125-392, acerca de la caracterización del material de mejoramiento de la mina Pavón Pilcuan, en cuanto a la determinación del tamaño de las partículas de los suelos, límite líquido, límite plástico e índice de plasticidad, material que pasa el tamiz (No. 200), mediante lavado y humedad de agregados y Proctor Modificado con un valor de 2080 kg/m3. • Interventoría remite al Contratista, el siguiente comunicado: ◦ CAICP-230-2025, acerca de la remisión al Plan de Seguridad Operacional - PSO con su respectiva aceptación por parte del grupo de Operaciones Aeroportuarias, para que el Contratista, presente semanalmente el cronograma de actividades previstas al Gerente Aeroportuario (Dra. Olga Potosí) con copia al Grupo de Operaciones Aeroportuarias y a esta Interventoría, conforme al PSO aprobado hasta el recibo final del Contrato de Obra, para que no haya afectación en la Seguridad de la Operación del Aeropuerto San Luis de Ipiales – Nariño al ejecutar las tareas, que se adelanten del proyecto. ◦ CAICP-232-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-357, en donde se aprueba al inspector técnico Waldo Mendoza. • La Administración del Aeropuerto remite a la Supervisión de los Contratos, el comunicado 3411.2025, acerca del traslado de la queja formal presentada por la comunidad de la Florida de Ipiales, para que se detalle las situaciones planteadas, verificación en campo y emisión de un informe técnico con las observaciones y acciones correctivas o preventivas que correspondientes, para el adecuado desarrollo del proyecto y las relaciones con las comunidades aledañas. • Entre Contratista e Interventoría, continúa la conciliación de cantidades para el Acta Parcial No. 4, correspondiente al mes de octubre de 2025, en donde se acuerda realizar la instalación del alambre de púas del ítem del vallado del cerramiento provisional, puesto que no ha sido instalado en sitio, para la cancelación del respectivo ítem, conforme al APU.					
29 octubre de 2025					
• Se evidencia en varios tramos de la viga de cerramiento, colindante al eje LT-03, desprendimiento de las esquinas del concreto y manchas por salpicaduras de soldadura en la superficie metálica del cerramiento, tanto en la viga como en los postes. Asimismo, se observa que las labores de soldadura se realizaron después de aplicada la pintura, lo cual generó quemaduras y pérdida de adherencia del recubrimiento en algunos puntos. Hasta el momento no se han instalado las tapas en los postes.					
• Debido a las lluvias presentadas, se evidenció empozamiento en los tramos comprendidos entre las abscisas K0+040 y K0+080, y entre K0+425 y K0+455 de la vía correspondiente al Eje LT-04, así como en la abscisa K0+080 del Eje LT-03. Para mitigar esta situación, se están realizando excavaciones manuales en los costados de la vía con el fin de permitir el libre flujo del agua, sin que se haya efectuado la evacuación del agua empozada. Esto, a pesar de la recomendación emitida al ingeniero residente Julio Burbano, respecto a la necesidad de desaguar dichos sectores con el fin de evitar el deterioro del material de mejoramiento previamente dispuesto.					
• Con respecto a la viga fundida el día 27 de octubre, se evidencian agrietamientos incipientes en el elemento. Además, no presenta un acabado superficial uniforme y se observan desalineaciones en algunos tramos.					
• La viga de cerramiento ubicada en el costado oriental de los cuartos técnicos presenta desportillamientos en su superficie.					
• A pesar de las reiteradas recomendaciones realizadas al Contratista, el acero de refuerzo dispuesto en el área del SSEI continúa sin protección y sin ser colocado sobre burros o camillas, motivo por el cual presenta signos de corrosión. Parte del material se encuentra en contacto directo con el suelo y sobre charcos de agua, debido a las lluvias registradas en los últimos días.					
Observaciones técnicas: • Interventoría remite a la Supervisión, el siguiente comunicado: ◦ CAICP-235-2025 y CAICP-236-2025, acerca del traslado de información referente a las afectaciones en cadena de suministro de materiales e insumos por cierre de la vía Panamericana reportada por el Contratista en las vías de Nariño y Cauca por bloqueos de carácter social, afectando las actividades programadas para hacer seguimiento en las implicaciones en la ejecución del proyecto y las estrategias adoptadas para mitigar los impactos generados, para su conocimiento y consideraciones a que haya lugar. • Interventoría remite al Contratista, los siguientes comunicados: ◦ CAICP-239-2025, acerca de los hallazgos en concretos en obra (incumplimiento en el curado y retiro anticipado del encofrado de la viga del cerramiento paralela al predio de Yuri Benavides), tomando los correctivos en cuanto al curado, procedimientos constructivos e implementación de controles internos. ◦ CAICP-240-2025, acerca de la respuesta al comunicado CE-208-125-357, en donde se aprueba al Topógrafo Daniel Valencia. • El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados: ◦ CE-208-125-382, acerca de las afectaciones en cadena de suministro de materiales e insumos por cierre de la vía Panamericana con los respectivos soportes, radicada el 27 de octubre de 2025. ◦ CE-208-125-401, acerca de la entrega de los planos a los diseños estructurales del proyecto, para su evaluación. ◦ CE-208-125-402, acerca de la actualización del Plan de Inversión del anticipo No.3, conforme al compromiso asumido en el comunicado CE-208-125-342, para su evaluación. ◦ CE-208-125-404, acerca de la autorización de la fuente de materiales - sector Pilcuan, puesto que con la mina Santa Fe, se ha alcanzado suministros diarios de 900 M3, pero actualmente por la situación con la comunidad la Florida, el registro pasó a 200 M3 por el uso de volquetas con capacidad de 6 M3, por lo cual se hace necesario, debido al plazo contractual un suministro diario de 1500 M3, que se requieren solventar con esta cantera, cuya caracterización del material fue entregada, mediante el comunicado CE-208-125-392 del 28 de octubre de 2025, cumpliendo con las especificaciones técnicas del material y su reconocimiento, no implica modificación contractual ni inclusión de ítems no previstos. Por otro lado, el riesgo asociado a la capacidad del suministro de la fuente o a la restricción del tránsito de volquetas no se encuentra identificado en la matriz de riesgos, lo cual no corresponde a un hecho imputable al Contratista, por lo tanto, se requiere la autorización de Interventoría para el ingreso de este material a la obra.					
• Se hacen observaciones al Contratista a las últimas memorias del Acta Parcial No.4, en cuanto a: cantidades, gráficos, unidades, anexas carteras Topográficas, entre otros, para su corrección y revisión de las mismas. El Contratista realiza las respectivas correcciones a las memorias de cálculo y se da visto bueno a esta Acta Parcial de obra. • Se realiza reunión entre Contratista e Interventoría para tratar sobre la programación de obra, el Contratista, se compromete a entregar la misma de manera oficial y teniendo en cuenta las observaciones de Interventoría (tiempo de ejecución de pilotes, descabece de pilotes, prueba de integridad, geotextil, rellenos en Terminal y vigencia del presente año contractual). Igualmente, se acuerda realizar el cerramiento en polisombra en los costados sur y oriente del proyecto, para delimitar la ejecución de la obra y avanzar en lo que se pueda hasta que la Aeronáutica defina los linderos del Aeropuerto sobre estos costados y solucione los inconvenientes presentados con los señores Benavides. • El Contratista informa lo siguiente: va a solicitar a la Administración del Aeropuerto adecuar la conexión con la red hidráulica para el suministro de agua con los baños construidos, se pretende instalar otro silo, para abastecer la fundición completa de la placa de la Torre de Control y no hacer la misma por tramos y como reserva de material en el caso de bloqueos en las vías y la programación para el fin de semana, realizando compensatorio del 24 y 31 de diciembre en los festivos del mes de noviembre de 2025. • Se solicita al Contratista corregir el hormigoneo presentado en la viga de cimentación del cerramiento definitivo en el costado oriente del proyecto.					
30 Octubre de 2025					
• Se evidencia en varios tramos de la viga de cerramiento, colindante al eje LT-03, desprendimiento de las esquinas del concreto y manchas por salpicaduras de soldadura en la superficie metálica del cerramiento, tanto en la viga como en los postes. Asimismo, se observa que las labores de soldadura se realizaron después de aplicada la pintura, lo cual generó quemaduras y pérdida de adherencia del recubrimiento en algunos puntos. Hasta el momento no se han instalado las tapas en los postes.					
• Con respecto a las fallas presentadas en la viga fundida el día 27 de octubre, se realizaron actividades de resane y pulido para la corrección y mejoramiento del acabado superficial.					
• La viga de cerramiento ubicada en el costado oriental de los cuartos técnicos presenta desportillamientos en su superficie.					
• A pesar de las reiteradas recomendaciones realizadas al Contratista, el acero de refuerzo dispuesto en el área del SSEI continúa sin protección y sin ser colocado sobre burros o camillas, motivo por el cual presenta signos de corrosión.					
• Se realizó la verificación de ejes en el área del SSEI, evidenciándose que algunos no cumplían con las dimensiones establecidas en los planos de diseño. La observación fue comunicada al prestador de servicios Rubick, Daniel Valencia y Pacheco, con el fin de que se ejecuten las correcciones correspondientes.					



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia: 4602.375	Clave: GSAP 1.0-12-028	Versión: 01	Fecha: 01/MARZO/2020	Página: <u>1</u> de 7
--	-------------------------------	--------------------	-----------------------------	------------------------------

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 89999059-3		FECHA:	1/11/2025
Semana No	15	Del :	25/10/2025	AL:	31/10/2025
Plazo Total menos Suspensión No. 01		521	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		178	días		
Porcentaje del tiempo transcurrido(%)		34.17%			

Observaciones técnicas:

- Se realiza Comité de Obra entre Contratista, Interventoría y Supervisión, los temas tratados quedan consignados en el Acta de Comité, entre los que se destacan: recorrido por los frentes de trabajo (plataforma costado oriente, NOTAM, rellenos localizados, frentes de trabajo activos, SSEI, TWR, cerramiento costado oriente, continuidad vía LT-04, cajas de inspección eléctricas existentes, entre otros), Presentación Semanal No. 14, temas importantes técnicos (concepto especialista rajón, concepto especialista rellenos en Terminal, diseño arquitectónico y estructural de muros, rampas y escaleras), nivel de desplante y recorrido de los ductos eléctricos, uso del fresado, topografía del descabece de pilotes, hoja de vida completa del pilote, trazado de los ejes en TWR y diseños de mezclas en la Planta de concreto.
- El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-409, acerca de la radicación del APU de la demolición de la viga del cerramiento existente para su evaluación.
 - CE-208-125-410, acerca del memorando técnico para el uso del material tipo rajón en mejoramiento de la subrasante y rellenos de la estructura, en donde se especifica en el Diseño de pavimentos elaborado por Alfonso Uribe de junio de 2025, resaltando para la estabilización mecánica el uso de piedra tipo rajón con un desgaste en los ángulos no mayor a 50%, en consecuencia el rajón puede emplearse en los mejoramientos de la subrasante de espesor mayores de 60 cm (capa intermedia) y en la corrección de fallos, cuyo tamaño máximo debe ser el menor de ⅓ del espesor de la capa de 30 cm, cubriéndose con un material de sello.
- Por lo anterior, se deben cumplir los siguientes parámetros:
El material de rajón deberá:
 - Proceder de fuentes aprobadas por la Interventoría.
 - Estar conformado por rocas sanas, compactas, resistentes y durables.
 - Cumplir con los siguientes límites granulométricos:
 - Tamaño máximo ≤ menor entre 2/3 del espesor o 30 cm.
 - 0% que pasa tamiz 1" (25 mm) < 30%.
 - 0% que pasa tamiz No. 200 (0.075 mm) < 15%.
 - Índice de plasticidad (IP) ≤ 6%.
 - Desgaste en máquina de Los Ángeles ≤ 50%.

31 de octubre de 2025

- Las fallas presentadas en la viga de cerramiento colindante con el Eje LT-03, tales como el desprendimiento de esquinas del concreto, se encuentran actualmente en proceso de corrección, mediante trabajos de resane y pulido.
- La viga de cerramiento ubicada en el costado oriental de los cuartos técnicos presenta desportillamientos en su superficie. Se informó de dicha novedad al ingeniero residente Julio Burbano, con el fin de que adopte las medidas correctivas correspondientes.
- Se realizó la verificación de ejes en el área del SSEI, evidenciándose que algunos no cumplían con las dimensiones establecidas en los planos de diseño. La observación fue comunicada al prestador de servicios Rubick, Daniel Valencia y Pacheco, con el fin de que se ejecuten las correcciones correspondientes.

Observaciones técnicas:

- El Contratista remite a la Interventoría, los siguientes comunicados:
 - CE-208-125-393, acerca del Certificado de Calibración del equipo empleado para las pruebas de integridad de los pilotes PIT, cuya fecha de calibración es el 30 de diciembre de 2023.
 - CE-208-125-424, acerca del ensayo de resistencia al desgaste de los agregados en la máquina de los ángeles, correspondiente al material del rajón de la Cantera Peña Fior, dando un valor de 37.4%, cumpliendo el parámetro de que el material tiene un desgaste en la máquina de los ángeles no mayor a 50%.
 - CE-208-125-424, acerca de la solicitud del desplazamiento en 59 cm del cerramiento del costado oriental de la plataforma existente hacia el costado occidental, para iniciar con las actividades de excavación, relleno y pavimento.
- Se realiza reunión entre Contratista e Interventoría y se define realizar en conjunto entre los laboratorios de suelos un Proctor, así como también las densidades, debido a que los resultados obtenidos en el Laboratorio de Concretos en Obra SAS de Interventoría, difiere de los resultados obtenidos por el Contratista, que se encuentran inferiores al 95% del Proctor, en cambio para el Contratista ha superado el 95% del Proctor y así subsanar esta situación.
- Se determina entre Contratista e Interventoría en el sector de empalme de la vía existente de acceso del Aeropuerto y LT-03, realizar el mejoramiento de este sector con material rajón, compactar el mismo y sellarlo con material de recebo, luego ubicar una capa de 20 cm para dejar sobre esta capa las redes eléctricas existentes del Aeropuerto, en cambio para la red hidráulica, que atraviesa el sector, se procederá a canalizar la red con el rajón en el nivel en que se encuentra y protegerla con material de recebo. El Contratista propone para las redes eléctricas existentes descender las mismas y para en canal natural de aguas lluvias hacer un achique o pozo para almacenar el agua o conducirlas por fuera de este sector, hasta que se defina el Diseño del alcantarillado y así adelantar las obras en este punto.
- Se lleva a cabo la prueba de integridad PIT en los pilotes No. 6, 22, 33, 37 y 60 de la Torre de Control para verificar la calidad y continuidad de la cimentación profunda (fisuras, vacíos, cambios de geometría o fallas estructurales del pilote), identificando problemas potenciales antes de la construcción de la superestructura.
- Se revisa el muro del acta de vecindad hacia la vía luz Marcos y se observa que es un muro antiguo, en tapia y cubierto con una cerca vegetal, el cual no está confinado por ningún elemento no estructural.
- Entre Contratista, Interventoría y Supervisión, se habla con el señor Ricardo Orbes, quien había manifestado la necesidad de obtener el agua lluvia del Aeropuerto, para las actividades propias de su predio, acordando que se tendrá acceso a su lote (30 de octubre y 01 de noviembre de 2025), para el levantamiento topográfico y así realizar el ajuste del diseño del alcantarillado hacia esta zona dejando un canal abierto hasta el humedal.

PERSONAL Y EQUIPO EN OBRA (CONTRATISTA)							
PERSONAL ETAPA DE OBRA				EQUIPO			
ADMINISTRATIVOS:	CANT.	PERSONAL OPERATIVO	CANT.				CANT.
DIRECTOR DE OBRA	1	CONSORCIO AEROPIALES 2025				HERRAMIENTA MENOR	Var
INGENIERO RESIDENTE 1	1	TOPOGRAFO 1, 2 Y 3	1			EQUIPO DE TOPOGRAFIA	2
INGENIERO RESIDENTE 2	1	CADENERO 1, 2 Y 3	2			MEZCLADORA	1
ARQUITECTO RESIDENTE	1	OFICIALES	2			RETROEXCAVADORA VOLVO	1
INGENIERO AUXILIAR 1	1	AYUDANTES	9			RETROEXCAVADORA ZOOMLION	1
INGENIERO AUXILIAR 2	1	CONDUCTOR	1			MINICARGADOR BOBCAT	1
INGENIERO AUXILIAR 3		ALMACENISTA	1			VIBROCOMPACTADOR DYNAPAC	1
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS		CONSERJE	1			PAJARITA	1
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA		OPERARIO (Vibrocompactador)	1			PILOTEADORA	1
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS		RUBICK ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN				TRACTOMULA	
ESPECIALISTA AMBIENTAL		OFICIALES	2			GRÚA	1
ESPECIALISTA HIDRÁULICO		AYUDANTES	22			VOLQUETA S20-334 (Contratista) 7 M3	1
ESPECIALISTA ELÉCTRICO		PROVEEDOR DE SERVICIOS ICOTALLA				VOLQUETA AKK 038 (Santa Fe) 7 M3	1
ESPECIALISTA MECÁNICO		LIDER PROYECTO				VOLQUETA ZOG-565 (Santa Fe) X M3	1
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMÉTRICO		RESIDENTE DE OBRA	1			VOLQUETA SEY 240 (Santa Fe) 14 M3	1
PROFESIONAL EN ASEGURAMIENTO Y GESTIÓN DE CALIDAD		INSPECTOR SST	1			VOLQUETA AKK 038 (Santa Fe) 7 M3	1
INSPECTOR SST	1	OPERARIO PILOTEADORA	1			VOLQUETA TDY 568 (El Espino) 16 M3	
PROFESIONAL AMBIENTAL	1	OPERARIO DE GRÚA	1			VOLQUETA SBN 471 (Santa Fe) 14 M3	
PROFESIONAL SOCIAL	1	MECÁNICO				VOLQUETA WMY 800 (Santa Fe) 14 M3	1
COORDINADOR ADMINISTRATIVO	1	SOLDADOR				TORRES DE ILUMINACIÓN NOCTURNA	1
ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS		CONDUCTOR				CAMIONETAS	1
RESIDENTE SST		AYUDANTES	3			PLANTA ELÉCTRICA	1
ESPECIALISTA EN TELECOMUNICACIONES		COORDINADOR				EQUIPO SOLDADURA	
ESPECIALISTA ARQUITECTÓNICO		CONDUCTORES Y OPERARIOS				EQUIPO DE PILOTAJE	1
ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS		CONDUCTORES VOLQUETAS	7			CAMIONES	1
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	OPERARIOS MAQUINARIAS	11			RADIOS DE CONTROL	Var
INSPECTOR 1	1	CONCRETOS EN OBRA				MIXER	Var
INSPECTOR 2	1	DOSIFICADOR				CAMISAS 3"X6" Y 6"X12"	Var



AERONÁUTICA CIVIL
UNION AERONAUTICA GUATEMALA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

Principio de Procedencia:
4602.375

Clave: GSAP 1.0-12-028

Versión: 01

Fecha: 01/MARZO/2020

Página: 1 de 7

UNIDAD EJECUTORA:

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL-NIT 899990059-3

FECHA:

1/11/2025

Semana No

15

Del :

25/10/2025

AL:

31/10/2025

Plazo Total menos Suspensión No. 01

521

días

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:

178

días

Porcentaje del tiempo transcurrido(%)

34.17%

INSPECTOR 3	1					CAMIÓN ICOTALLA WPU 415	1
INSPECTOR 4						TRONZADORA DE METAL	1
SERVICIOS GENERALES	1						
TOTAL	15			TOTAL	67		23

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total	AVANCE FINANCIERO
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 - 14/07/2025	\$ 269,945,200.00	CANCELADA
2 (Etapa Construcción)	01/08/2025 - 31/08/2025	\$ 885,302,126.00	CANCELADA
3 (Etapa Construcción)	01/09/2025 - 31/09/2025	\$ 2,079,690,691.00	EN PROCESO
4			
5			
6			
Total Acumulado		\$ 3,234,938,017.00	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta de Interventoría No.	Periodo	Costo Total	AVANCE FINANCIERO
1 (Etapa Pre-Construcción)	26/02/2025 al 11/04/2025	\$ 84,667,548.00	CANCELADA
2 (Etapa Pre-Construcción)	11/04/2025 al 14/07/2025	\$ 197,557,612.00	CANCELADA
3 (Etapa Pre-Construcción)	01/09/2025 al 30/09/2025	\$ 66,002,828.00	EN PROCESO
4			
5			
6			
Total Acumulado		\$ 348,227,988.00	

OBSERVACIONES

INTERVENTORIA

ING. JORGE IVÁN MARULANDA H.
DIRECTOR INTERVENTORIA CONSORCIO AERO IPIALES CP